

## Allianz Fränkischer Süden – Jahresbericht 2015

Auch im Jahr 2015 konnte die Allianz auf die bereits erarbeiteten Grundlagen aufbauen und ihre Themen und Projekte weiterentwickeln. Wie auch in den Vorjahren stand besonders das Thema **Innenentwicklung** im Fokus, dessen Basis die allianzweite Erfassung der Flächenpotenziale (Leerstände, Baulücken, usw.) bildet.

Flächenmanagement Allianz Fränkischer Süden

### Auswertung der Innenentwicklungspotenziale

Anzahl der Flächen	Gesamt	Ansprache	Rückläufe
Klassische Baulücken	904	59	61
Geringfügig bebaute Grundstücke	71	--	--
Hofstellen leerstehend	77	6	6
Hofstellen mit Restnutzung	19	--	--
Wohngebäude leerstehend	306	9	9
Wohngebäude mit Leerstandsrisiko	728	--	--
Gewerbliche Brachflächen	29	--	--
Sonstige	43	--	--
<b>Summen</b>	<b>2177</b>	<b>74</b>	<b>76</b>

Bereits nach der Auswertung von 11 der 14 Gemeinden zeigt sich, warum das Thema den Schwerpunkt der Allianzarbeit bildet. Die große Zahl an Leerständen und insbesondere der klassischen Baulücken stehen hier heraus und verdeutlichen den Handlungsbedarf. Auch und gerade wegen der weiterhin anhaltenden Nachfrage nach Bauplätzen und Wohnimmobilien. Ziel ist es,

eine ausgewogene und nachhaltige Entwicklung der Gemeinden zu erreichen, indem die Altorte gestärkt werden ohne Neues auszuschließen.

Mit der Unterstützung durch das Architektur & Ingenieurbüro Perleth arbeitet die Allianz derzeit an einer gemeindeübergreifenden Innenentwicklungsstrategie, welche Möglichkeiten und Maßnahmen aufzeigen soll, dieses Ziel gemeinsam zu erreichen.

Auch das Handlungsfeld Freizeit und Tourismus wurde in diesem Jahr weiter entwickelt. Gemeinsam mit dem „Archäologischen Spessartprojekt e.V.“ arbeitet die Allianz seit Mitte des Jahres 2015 daran, über sog. „**Kulturwege**“ die Besonderheiten und evtl. verborgenen „Schätze“ der Orte und Gemeinden zu heben. Dies wird im Sinne von Bottom-Up, also mit den Bürgerinnen und Bürgern vor Ort geschehen. Denn diese sind die Experten und wissen, was ihr Ort / ihre Gemeinde zu bieten hat.

Im Rahmen einer gemeinsamen Informationsveranstaltung Anfang Dezember wurden den Allianzgemeinden das Projekt und die nächsten Schritte vorgestellt und bereits im Februar 2016 sollen die ersten Auftaktveranstaltungen vor Ort stattfinden.





Zum Ende des Jahres 2014 wurde aufgrund der Vorarbeit durch die Allianz zum Thema **Zusammenarbeit Standesämter** die Zusammenlegung der beiden Standesämter der VG Kirchheim und der VG Giebelstadt zum 01. Juli 2015 beschlossen. Die Verwaltungsaufgaben wurden dabei an Giebelstadt übertragen. Trauungen können aber natürlich weiterhin in den jeweiligen Gemeinden vorgenommen werden. Ein gelungenes Beispiel für interkommunale Zusammenarbeit, dem gegebenenfalls

weitere Allianzkommunen folgen.



Neben dem gemeinsamen Auftakt über die „Kulturwege im Fränkischen Süden“, informierte die Allianz im Rahmen der Innenentwicklungsstrategie bei „Leere-Häuser-Touren“ in 27 Ortsteilen über die Auswirkungen von Leerständen auf die Dörfer im ländlichen Raum sowie bei zwei Informationsveranstaltungen zum einen über barrierefreies Wohnen und das „Zuhause Alt Werden“ und zum anderen über die Zukunft der Honigbiene im ländlichen Raum unter dem Motto „Fränkischer Süden – Mehr blühende Felder – Mehr Bienen!“

dem Motto „Fränkischer Süden – Mehr blühende Felder – Mehr Bienen!“



Weitere Veranstaltungen aus den Allianzgemeinden werden wie auch im Vorjahr über den gemeinsamen **Veranstaltungskalender** vorgestellt. Aufgrund der vielen Termine erscheint dieser seit 2015 immer halbjährlich und wird über die gemeindlichen Mitteilungsblätter an alle Haushalte verteilt.

Aufgrund der beschriebenen Projekte, Prozesse und Erfolge sowie vieler weiterer Initiativen wurde in der Lenkungsgruppensitzung im September 2015 einstimmig beschlossen, das Allianzmanagement fortzuführen und die Förderung für weitere vier Jahre bis Dezember 2019, zu beantragen. Auch der Arbeitsvertrag mit dem Allianzmanager Sebastian Grimm wurde um diesen Zeitraum verlängert.

Weitere Informationen zur Arbeit, den Themen und Projekten der Allianz auch im Internet: [www.fraenkischer-sueden.de](http://www.fraenkischer-sueden.de)